

Sätra Förvaltnings AB (publ)

RAPPORT FÖR PERIODEN 1 juli – 31 december 2017,
SAMT HELÅRET 2017

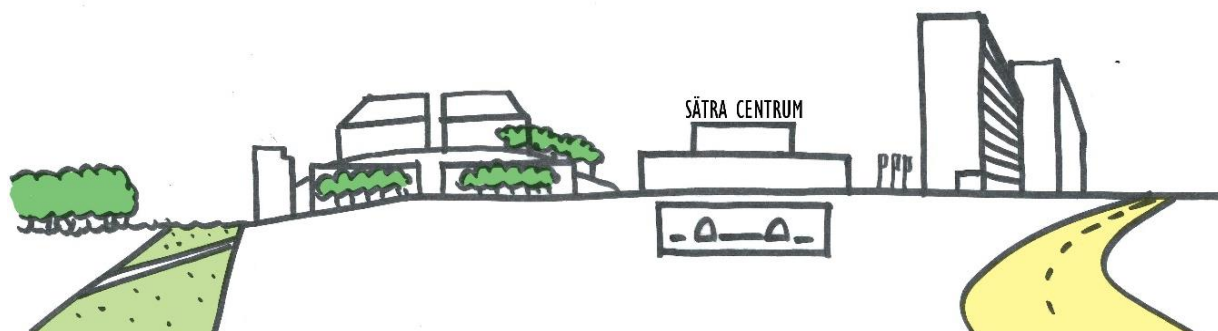


Bild: Sätra Centrum

Sätra Förvaltnings AB (publ)

RAPPORT FÖR PERIODEN 1 juli – 31 december 2017, samt helåret 2017

1 JULI - 31 DECEMBER 2017

- Koncernens nettoomsättning under andra halvåret 2017 uppgick till 4 345 tkr och för helåret 2017 till 8 203 tkr (1 787 tkr)
- Driftnettot under andra halvåret 2017 till 3 547 tkr och för helåret 2017 till 6 554 tkr (1 365 tkr)
- Förvaltningsresultatet (EBITDA) för andra halvåret 2017 uppgick till 2 274 tkr och för helåret 2017 till 3 960 tkr (49 tkr)
- Resultat efter skatt för andra halvåret 2017 till 4 217 tkr och för helåret 2017 till 2 014 tkr (-3 053 tkr)

Koncernens fastighetsverksamhet startades i oktober 2016 genom förvärv av fastighetsägande företag. Under 2016 bedrev företaget verksamhet under perioden oktober till december vilket innebär att resultatet för 2016 avser verksamheten för dessa tre månader.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER OCH KOMMENTARER TILL UTVECKLINGEN

Under rapportperioden

- I syfte att erbjuda ungdomar i Sätra en mötesplats fri från droger och kriminalitet har föreningen "Trygga Sätra" startats genom initiativ från verksamma och boende i Sätra. Sätra Förvaltnings AB har medverkat genom att upplåta lokal och inredning. Invigning av "Trygga Sättras" samlingslokal skedde i november 2017.
- 14 hyreskontrakt har under rapportperioden tecknats med nya hyresgäster och 2 hyreskontrakt har omförhandlats. Vidare har ett flertal parkeringskontakt nytecknats. Samtliga till bättre hyresnivåer jämfört med de tidigare.

Efter rapportperioden

- Inga väsentliga händelser har inträffat efter rapportperioden.

Allmänt

I augusti 2016 fattade företaget beslut om att utge en obligation om 55 mkr. I samband därmed beslutade en extra bolagsstämman också om att genomföra en nyemission om 450 000 kr för att därmed göra företaget till ett publikt företag.

Den emitterade obligationen noterades på NGM Nordic Derivatives Exchange i november 2016.

Koncernen förvärvade, och tillträdde den 7 oktober 2016 två fastigheter, Högsätra 10 och Djursätra 3 i stadsdelen Sätra söder om Stockholm genom förvärv av två fastighetsägande företag. Fastigheterna utgörs av centrumanläggningen Sätra Centrum samt en intilliggande fastighet. Fastigheterna ägs med tomträtt.

Företaget avyttrade planenligt, enligt en tidigare uppgjord principöverenskommelse, omgående fastigheten Djursätra 3 till en köpare utanför koncernen.

Sätra Centrum har egen tunnelbaneförbindelse vilket gör att det endast tar cirka 20 minuter till de centrala delarna av Stockholm och är en del av Stockholm Stads plan för Skärholmenområdet där många nya bostäder ska byggas under de kommande åren.

I syfte att modernisera centrumanläggningen och öka antalet byggrätter på de båda fastigheterna påbörjades omgående efter förvärven ett detaljplanearbete vilket drivs

tillsammans med köparen av Djursätra 3 för båda fastigheterna gemensamt. Detaljplanearbetet sker i samråd med Stockholms stad.

VERKSAMHETSÖVERSIKT

Koncernen består förutom av moderföretaget Sätra Förvaltnings AB (publ), av helägda dotterföretagen Memmingsborg Ett AB (vilande) som i sin tur är ägare till det fastighetsägande företaget Sätra Centrum Fastigheter AB. Samtliga företag i koncernstrukturen är helägda. Koncernens företag äger inga andelar i intresseföretag.

Koncernens fastighetsbestånd utgörs av tomträtten Högsätra 10. Högsätra 10 utgörs av centrumanläggningen Sätra Centrum. Det kommande detaljplanearbetet syftar till att förbereda för en omdaning av både området kring Sätra Centrum och själva centrumanläggningen bl.a. genom att tillskapa nya byggrätter.

FASTIGHETSVÄRDEN

Koncernens fastighet har, i september 2017, av extern professionell fastighetsvärderare värderats till 112 mkr.

Fastigheternas bokförda värde i koncernen, efter genomförd omvärdering per rapportdagen uppgick till 112 mkr.

FRAMTIDSUTSIKTER

Företagets målsättning är att under första halvåret 2018 skriva avtal med SL och Stockholms stads Exploateringskontor om att ta fram ett start-PM i syfte att igångsätta detaljplanearbetet genom ett fortsatt programarbete. I kommande start-PM antas antalet tillkommande kvadratmeter bygg rätt kunna uppskattas till 30-40 000 på Högsätrafastigheten, fördelat på cirka 400-500 nya lägenheter. Ingen ny detaljplan har ännu vunnit laga kraft.

Indikativa prisnivåer avseende byggrätter per kvadratmeter ljus BTA (total byggnadsyta ovan mark) baserade på genomförda affärer i motsvarande lägen har lämnats av extern fastighetsvärderare som indikerar priser om 9-11 tkr/kvm BTA.

Utöver tillbyggnationerna på fastigheterna är även planen att renovera, modernisera och utveckla det befintliga centrumet. Diskussioner pågår med flera av butikerna för att förbättra flödet genom centrumet och öka tillgängligheten för flera butiker. Dessutom planeras invändiga renoveringar för att förbättra och öka trivselen inne i centrumet, bland annat genom att ta upp fasaderna för att öka visibiliteten in i butikerna. Standarden på fastigheten är god men inte moderniserad enligt dagens centrumkrav varför hyrorna är satta därefter.

KOMMENTARER TILL DEN FINANSIELLA UTVECKLINGEN

Förvärvet av fastigheten Högsätra 10 finansierades med ett obligationslån om 55 mkr, banklån om 42 mkr samt med lån och tillskott från ägaren.

Under 2017 har banklånet från Erik Penser Bank utökats med 5 mkr för att totalt uppgå till 47 mkr.

Under 2017 har ägaren också tillskjutit ett aktieägartillskott om 1,5 mkr.

Nettoomsättning/Intäkter

Koncernen började bedriva reell verksamhet i oktober 2016. Jämförelsetalen för 2016 avseende resultaträkningen avser koncernens verksamhet under denna period.

Koncernens intäkter för andra halvåret 2017 uppgick till 4 345 tkr och för helåret 2017 till 8 203 tkr (1 787 tkr). Intäkterna avser hyresintäkter från fastigheten Högsätra 10.

Resultat

Förvaltningsresultatet (EBITDA) för andra halvåret 2017 uppgick till 2 274 tkr och för helåret 2017 till 3 360 tkr (49 tkr).

Resultatet efter skatt för andra halvåret 2017 uppgick till 4 217 tkr och för helåret 2017 till 2 014 tkr (-3 052 tkr).

Eget kapital och skulder

Koncernens egna kapital uppgick den 31 december 2017 till 4 953 tkr (1 439) tkr.

Soliditeten var den 31 december 2017 4,2% (1,4%).

Kassaflöde och likvida medel

Koncernens kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick under andra halvåret 2017 till -500 tkr och för helåret 2017 till -3 464 tkr (1 241 tkr). Kassaflödet från den löpande verksamheten har belastats av räntor från fastighetsförvärvskrediter med -7 788 tkr (-2 918 tkr)

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick under andra halvåret 2017 till -256 tkr och för helåret 2017 till -827 tkr (-103 620 tkr).

Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick under andra halvåret 2017 till 0 tkr och för helåret 2017 till 6 515 tkr (103 103 tkr).

Vid periodens utgång uppgick koncernens likvida medel till 2 998 tkr (774 tkr).

Uppskjuten skatt

Koncernen redovisar en uppskjuten skatteskuld per 2017-12-31 uppgående till 1 661 tkr (0 tkr). Den uppskjutna skatteskulden emanerar uteslutande från redovisade orealiserade värdeförändringar i fastigheten Högsätra 10 om 7 553 tkr (0 tkr).

Koncernen redovisar ingen uppskjuten skattefordran på ackumulerade underskott då det är osäkert om denna kan komma att kunna utnyttjas i närtid.

Andra temporära skillnader än ovan nämnda anses för närvarande inte föreligga som förväntas leda till beskattning i framtiden.

Investeringar och finansiering

Sätra Förvaltnings AB (publ) tog i samband med förvärvet av fastigheten Högsätra 10 ett obligationslån om 55 000 tkr som har en löptid på 30 månader från den 7 oktober 2016 med en årlig ränta om 10%. Obligationen är noterad på NGM Nordic Derivatives Exchange.

Utöver ovan nämnda obligation har företaget erhållit en bankfinansiering från Penser Bank om 47 000 tkr. Banklånets villkor är STIBOR 90 dagar + 5%, dock lägst 5%.

Koncernens räntebärande skulder avseende ursprungligt fastighetsförvärv uppgår till 97 210 tkr. Lämnade säkerheter för de räntebärande skulderna utgörs av dels pantbrev i fastigheten Högsätra 10 samt dels av aktiepanter från samtliga företag ingående i koncernen.

Koncernens framtida drift och den pågående detaljplaneprocessen avses täckas dels via löpande förvaltningsresultat men också dels genom tillskott från ägaren.

Personal

Koncernen har ingen anställd personal. Samtliga förvaltnings- och skötseltjänster hanteras via avtal med underleverantörer.

MODERFÖRETAGET

Moderföretagets intäkter uppgick under andra halvåret 2017 till 0 tkr och för helåret 2017 till 0 tkr (0 kr).

Resultatet före skatt uppgick under andra halvåret 2017 till -248 tkr och för helåret till -336 tkr (-340 tkr).

Kassa och likvida medel vid rapportperiodens utgång den 31 december 2017 var 69 tkr (52 tkr).

Moderföretagets egna kapital uppgick den 31 december 2017 till 5 316 tkr (4 152 tkr).

I övrigt gäller ovanstående kommentarer om koncernens finansiella ställning även moderföretaget i tillämpliga delar.

RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

Sätra Förvaltnings verksamhet omfattar till stor del ett fastighetsutvecklingsprojekt. Det är således en förutsättning för företagets fortsatta utveckling att projektet kan genomföras med ekonomisk lönsamhet. Till fastighetsutvecklingsprojekt hänförs risker exempelvis avseende detaljplan, bygglov, upphandling av entreprenader, vidareförsäljning och färdigställande av byggnation. Projekten kan försenas eller fördras. Skulle något av ovanstående realiseras skulle detta kunna ha en väsentlig negativ inverkan på Sätra Förvaltnings verksamhet, resultat och finansiella ställning.

Transaktioner med närstående

Under 2017 har, från ett av VD helägt företag, 868 tkr fakturerats dotterföretag i Sättrakoncernen för leverans av ekonomisk och administrativ förvaltning.

REDOVISNINGSPRINCIPER

Koncernredovisningen för Sätra Förvaltnings AB (publ) har upprättats i enlighet med de av EU godkända International Financial Reporting Standards (IFRS) samt tolkningsuttalanden från IFRS Interpretation Committee, som godkänts av EU-kommissionen för tillämpning inom EU.

Denna halvårsrapport har upprättats i enlighet med IAS 34.

Denna rapport har inte varit föremål för revision av koncernens revisor. Rapporten avser andra halvåret samt helåret 2017 med begränsad ledning avseende jämförelsetal från 2016 då företagets fastighetsverksamhet inleddes i oktober 2016 för såväl koncernen som moderföretaget Sätra Förvaltnings AB (publ).

Nya och ändrade standarder och tolkningar fr.o.m. 1 januari 2018

International Accounting Standard Board (IASB) har gett ut nya standarder som trädde i kraft 1 januari 2018. Dessa nya standarder är IFRS 15 Intäkter från avtal med kunder och IFRS 9 Finansiella instrument. Koncernens intäkter avser uteslutande hyresintäkter vilka redovisas enligt IAS 7 Leasingavtal. Intäkterna ligger därmed utanför tillämpningsområdet för IFRS 15 och påverkar således inte koncernens finansiella rapporter. Koncernens finansiella tillgångar består huvudsakligen av hyresfordringar och likvida medel. IFRS 9 innehåller en ny modell för att beräkna förväntade kreditförluster. Koncernen bedömer att den nya modellen för beräkningen av förväntade kreditförluster inte får någon väsentlig påverkan på koncernens resultat och egna kapital.

KOMMANDE INFORMATIONSTILLFÄLLEN

Årsredovisning	30 april 2018
Årsstämma	22 maj 2018 (OBS: nytt datum)
Delårsrapport första halvåret 2018	31 augusti 2018

Denna bokslutskommuniké ger en rättvisande översikt av moderföretagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som koncernen står inför. Informationen är sådan som Sätra Förvaltnings AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument.

KONCERNENS RESULTATRÄKNING	2017-07-01	2017-01-01	2016-01-01
Belopp i kr	2017-12-31	2017-12-31	2016-12-31
Intäkter			
<i>Nettoomsättning</i>			
Hyresintäkter	4 344 858	8 203 215	1 787 278
Summa Intäkter	4 344 858	8 203 215	1 787 278
<i>Fastighetskostnader</i>			
Drift- och underhållskostnader	-797 485	-1 649 006	-422 280
Driftnetto	3 547 373	6 554 209	1 364 998
<i>Administrationskostnader</i>			
	-1 272 864	-2 594 464	-1 315 814
Förvaltningsresultat	2 274 509	3 959 745	49 184
<i>Finansiella poster</i>			
Finansiella intäkter	–	–	4 539 513
Finansiella kostnader	-3 948 858	-7 836 246	-7 641 531
	-3 948 858	-7 836 246	-3 102 018
<i>Värdeförändringar</i>			
Fastigheter, orealiserade	7 552 631	7 552 631	–
Resultat efter värdeförändringar	5 878 282	3 676 130	-3 052 834
<i>Uppskjuten skatt</i>			
	-1 661 579	-1 661 579	–
Resultat efter skatt	4 216 703	2 014 551	-3 052 834
Övrigt totalt resultat		–	–
Periodens totalresultat	4 216 703	2 014 551	-3 052 834
Hänförligt till moderföretagets aktieägare	4 216 703	2 014 551	-3 052 834

KONCERNENS BALANSRÄKNING		
Belopp i kr		
Tillgångar	2017-12-31	2016-12-31
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Förvaltningsfastigheter	112 000 000	103 620 522
Summa Materiella anläggningstillgångar	112 000 000	103 620 522
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra Långfristiga fordringar	–	–
Summa Finansiella anläggningstillgångar	–	–
<i>Omsättningstillgångar</i>		
Hyses- och kundfordringar	2 082 936	1 229 167
Övriga kortfristiga fordringar	274 076	12 644
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	49 274	39 500
Kassa och bank	2 998 044	774 059
Summa Omsättningstillgångar	5 404 330	2 055 370
Summa Tillgångar	117 404 330	105 675 892
Eget kapital och skulder		
<i>Eget kapital</i>		
Aktiekapital	500 000	500 000
Övrigt tillskjutet kapital	5 500 000	4 000 000
Balanserat resultat	-3 060 834	-8 000
Årets resultat	2 014 551	-3 052 834
Summa Eget kapital , hänförligt till moderföretagets aktieägare	4 953 717	1 439 166
<i>Långfristiga skulder och avsättningar</i>		
Obligationslån	55 000 000	55 000 000
Långfristiga räntebärande skulder	47 000 000	42 210 000
Långfristig skuld till koncernbolag utanför denna koncern	1 668 250	1 443 250
Uppskjuten skatteskuld	1 661 579	
Andra långfristiga skulder	809 310	–
Summa Långfristiga skulder och avsättningar	106 139 139	98 653 250
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Leverantörsskulder	192 172	616 965
Förskott från kunder	120 000	–
Övriga skulder	1 363 945	1 383 818
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 635 357	3 582 693
Summa Kortfristiga skulder	6 311 474	5 583 476
Summa Eget kapital och skulder	117 404 330	105 675 892

FÖRÄNDRING I KONCERNENS EGET KAPITAL

Belopp i kr

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserade vinstmedel inkl årets resultat	Totalt Eget kapital
Ingående Eget kapital 2016-01-01	50 000		-8 000	42 000
Nyemission	450 000			450 000
Erhållna aktieägartillskott		4 000 000		4 000 000
<i>Summa transaktioner med ägare</i>	<i>450 000</i>	<i>4 000 000</i>	<i>-</i>	<i>4 450 000</i>
Periodens resultat			-3 052 834	-3 052 834
Eget kapital 2016-12-31	500 000	4 000 000	-3 060 834	1 439 166
Ingående Eget kapital 2017-01-01	500 000	4 000 000	-3 060 834	1 439 166
Erhållna aktieägartillskott		1 500 000		1 500 000
<i>Summa transaktioner med ägare</i>	<i>-</i>	<i>1 500 000</i>	<i>-</i>	<i>1 500 000</i>
Periodens resultat			2 014 551	2 014 551
Eget kapital 2017-12-31	500 000	5 500 000	-1 046 283	4 953 717

KONCERNENS KASSAFLÖDE	2017-07-01	2017-01-01	2016-01-01
Belopp i kr	2017-12-31	2017-12-31	2016-12-31
<i>Den löpande verksamheten</i>			
Förvaltningsresultat	2 274 509	3 959 745	49 184
Finansiella poster	-3 948 858	-7 836 246	-3 102 018
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	–	–	–
Betald skatt	–	–	–
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</i>	-1 674 349	-3 876 501	-3 052 834
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital:</i>			
Minskning (+) / Ökning (-) av rörelsefordringar	-1 464 183	-1 124 975	-1 281 311
Minskning (-) / Ökning (+) av rörelseskulder	2 638 454	1 537 308	5 575 476
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>	1 174 271	412 333	4 294 165
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten</i>	-500 078	-3 464 168	1 241 331
<i>Investeringsverksamheten</i>			
Investering i aktier	–	–	-103 620 522
Investeringar i fastigheter	-255 677	-826 847	–
<i>Kassaflöde från investeringsverksamheten</i>	-255 677	-826 847	-103 620 522
<i>Finansieringsverksamheten</i>			
Nyemission	–	–	450 000
Tillskjutet från ägaren	–	1 500 000	4 000 000
Upptagna lån	–	5 015 000	98 653 250
<i>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</i>	–	6 515 000	103 103 250
<i>Periodens kassaflöde</i>	-755 755	2 223 985	724 059
<i>Likvida medel vid periodens början</i>	3 753 799	774 059	50 000
<i>Likvida medel vid periodens slut</i>	2 998 044	2 998 044	774 059

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING	2017-07-01	2017-01-01	2016-01-01
Belopp i kr	2017-12-31	2017-12-31	2016-12-31
Summa Intäkter	–	–	–
Driftnetto	–	–	–
<i>Administrationskostnader</i>	-228 224	-315 852	-339 794
Förvaltningsresultat	-228 224	-315 852	-339 794
<i>Finansiella poster</i>			
Finansiella intäkter	2 750 000	5 500 000	6 736 458
Finansiella kostnader	-2 770 000	-5 520 122	-6 736 458
	-20 000	-20 122	–
Resultat före skatt	-248 224	-335 974	-339 794
<i>Skatter</i>	–	–	–
Resultat efter skatt	-248 224	-335 974	-339 794
Periodens totalresultat	-248 224	-335 974	-339 794

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

Belopp i kr

Tillgångar	2017-12-31	2016-12-31
<i>Finansiella tillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar	–	–
Andelar i koncernföretag	10 550 000	3 050 000
Summa Finansiella tillgångar	10 550 000	3 050 000
<i>Omsättningstillgångar</i>		
Övriga kortfristiga fordringar	34	–
Kassa och bank	69 724	51 828
Fordringar hos koncernbolag	53 118 760	72 855 833
Summa Omsättningstillgångar	53 188 518	72 907 661
Summa Tillgångar	63 738 518	75 957 661
Eget kapital och skulder		
<i>Eget kapital</i>		
Aktiekapital	500 000	500 000
Balanserat resultat	5 152 206	3 992 000
Årets resultat	-335 974	-339 794
Summa Eget kapital	5 316 232	4 152 206
<i>Långfristiga skulder och avsättningar</i>		
Obligationslån	55 000 000	55 000 000
Skulder till koncernföretag utanför denna koncern	1 668 250	1 443 250
Summa Långfristiga skulder och avsättningar	56 668 250	56 443 250
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skulder till koncernföretag	–	13 620 872
Övriga skulder	400 000	400 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 354 036	1 341 333
Summa Kortfristiga skulder	1 754 036	15 362 205
Summa Eget kapital och skulder	63 738 518	75 957 661

FÖRÄNDRING I MODERFÖRETAGETS EGET KAPITAL

Belopp i kr

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserade vinstmedel inkl årets resultat	Totalt Eget kapital
Ingående Eget kapital 2016-01-01	50 000		-8 000	42 000
Nyemission	450 000			450 000
Erhållna aktieägartillskott		4 000 000		4 000 000
<i>Summa transaktioner med ägare</i>	<i>450 000</i>	<i>4 000 000</i>	<i>-</i>	<i>4 450 000</i>
Periodens resultat			-339 794	-339 794
Eget kapital 2016-12-31	500 000	4 000 000	-347 794	4 152 206
Ingående Eget kapital 2017-01-01	500 000	4 000 000	-347 794	4 152 206
Nyemission				0
Erhållna aktieägartillskott		1 500 000		1 500 000
<i>Summa transaktioner med ägare</i>	<i>-</i>	<i>1 500 000</i>	<i>-</i>	<i>1 500 000</i>
Periodens resultat			-335 974	-335 974
Eget kapital 2017-12-31	500 000	5 500 000	-683 768	5 316 232

MODERBOLAGETS KASSAFLÖDE	2017-07-01	2017-01-01	2016-01-01
Belopp i kr	2017-12-31	2017-12-31	2016-12-31
<i>Den löpande verksamheten</i>			
Förvaltningsresultat	-228 224	-315 852	-339 794
Finansiella poster	-20 000	-20 122	–
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet	–	–	–
Betald skatt	–	–	–
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	-248 224	-335 974	-339 794
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital:</i>			
Minskning (+) / Ökning (-) av rörelsefordringar	22 607 691	19 737 039	-3 363 833
Minskning (-) / Ökning (+) av rörelseskulder	-18 693 169	-13 608 169	4 401 333
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital	3 914 522	6 128 870	1 037 500
Kassaflöde från den löpande verksamheten	3 666 298	5 792 896	697 706
<i>Investeringsverksamheten</i>			
Investering/försäljning i dotterbolag	-5 000 000	-7 500 000	1 950 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-5 000 000	-7 500 000	1 950 000
<i>Finansieringsverksamheten</i>			
Nyemission	–	–	450 000
Tillskott från ägaren	–	1 500 000	4 000 000
Upptagna lån	–	225 000	–
Amortering	–	–	-7 095 878
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	–	1 725 000	-2 645 878
Periodens kassaflöde	-1 333 702	17 896	1 828
<i>Likvida medel vid periodens början</i>	1 403 426	51 828	50 000
Likvida medel vid periodens slut	69 724	69 724	51 828

Stockholm den 28 februari 2018

För styrelsen,
Curt Ahnström, vd

För ytterligare information, kontakta
Curt Ahnström, vd
Telefon: +46 (0)708 186 770
Email: curt.ahnstrom@scanprop.com